

INFORME FINAL DE ACTIVIDADES



CONTRATO N° C01.PCCNTR.7096838

CONTRATANTE:

SENA REGIONAL ANTIOQUIA
Grupo de Apoyo Administrativo Mixto
Cl. 51 #57-70
MEDELLÍN – ANTIOQUIA
COLOMBIA

CONTRATISTA





Contenido

CONTRATO N° CO1.PCCNTR.7096838	2
1. INTRODUCCIÓN	4
2. LOCALIZACIÓN	4
3. DATOS DEL CONTRATO DE OBRAS DE MANTENIMIENTO	5
4. CONTROL PÓLIZAS DEL CONTRATO	6
5. CONTROLES REALIZADOS POR EL CONTRATISTA	6
6. DESCRIPCION DE LA EJECUCION DEL PROYECTO INFORME FINAL (10 DE DICIEMBRE AL 30 DE DICIEMBRE DE 2.024).	7
7. DETALLE DE LOS ITEM CONTRACTUALES	8
8.CONCLUSIONES.....	27



1. INTRODUCCIÓN

Con el fin de dar cumplimiento al objeto de los trabajos según **CONTRATO No CO1.PCCNTR.7096838** cuyo objeto es “**Contratar la adecuación locativa de las porterías vehiculares y peatonales para el correcto funcionamiento y servicio del Complejo Central del SENA Regional Antioquia**”. Se da a conocer en el presente informe, la ejecución de las actividades contratadas por el **SENA REGIONAL ANTIOQUIA Grupo de Apoyo Administrativo Mixto** que fueron previamente establecidas con el representante de la entidad contratante.

En el cuerpo de este informe, se registran las actividades desarrolladas entre el 10 de diciembre de 2.024 al 30 de diciembre de 2.024, respectivamente para la obra “**SENA PORTERÍAS**” con la correspondiente evidencia fotográfica.

2. LOCALIZACIÓN





3. DATOS DEL CONTRATO DE OBRAS DE MANTENIMIENTO

OBJETO: Contratar la adecuación locativa de las porterías vehiculares y peatonales para el correcto funcionamiento y servicio del Complejo Central del SENA Regional Antioquia.

VALOR DEL CONTRATO INICIAL: NOVENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL VEINTICINCO PESOS ML (\$ 98.896.025)

PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: 1 MES

FECHA DE INICIO: 10 DE DICIEMBRE DE 2.024

POLIZA CUMPLIMIENTO: SEGUROS DEL ESTADO S.A. No 55-44-101083665- ANEXO 1.

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL: SEGUROS DEL ESTADO S.A. No 55-40-101041180- ANEXO 1.

FECHA DE TERMINACION INICIAL: 30 DE DICIEMBRE DE 2.024

FECHA DE TERMINACION REAL: 30 DE DICIEMBRE DE 2.024



4. CONTROL PÓLIZAS DEL CONTRATO

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, el artículo 7 Ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.2.1.4.5 del Decreto 1082 de 2015, y teniendo en cuenta el análisis de Riesgo realizado en el Estudio Previo, SE REQUIEREN LAS SIGUIENTES PÓLIZAS:

- **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No 55-44-101083665 DE ASEGURADORA SEGUROS DEL ESTADO S.A.**
- **PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No 55-40-101041180 DE ASEGURADORA SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

5. CONTROLES REALIZADOS POR EL CONTRATISTA

Actividades desarrolladas en el proceso de construcción.

ASPECTOS POR CONTROLAR	ESTADO DEL CONTROL		OBSERVACIONES
	CUMPLIDO	NO CUMPLIDO	
Control de Seguridad de Obra	X		todas las actividades de instalación de portones metálicos, mantenimiento de motores, Soldadura, pulida, lijado, masillado, pintura, instalaciones de baño, incluyendo el transporte, entre otros se realizaron siguiendo los lineamientos de seguridad y salud en el trabajo.
Manejo y Control Ambiental.	X		El impacto de la obra es bajo, aun así, los desechos y demás sobrantes se disponen como dicta la normatividad.
Control de Especificaciones (Especificaciones pliego condiciones y propuesta).	X		Se realizó el cumplimiento por parte del contratista y la supervisión a los requerimientos exigidos en el presupuesto e inscritos en los pliegos.



6. DESCRIPCION DE LA EJECUCION DEL PROYECTO INFORME FINAL (10 DE DICIEMBRE AL 30 DE DICIEMBRE DE 2.024).

Se inician los trabajos con el siguiente personal:

NOMBRE COMPLETO	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Sergio Andrés García Jaramillo	1.152.198.321	Ingeniero Residente
Luis Alberto Sánchez Ramírez	16.215.565	ayudante
Jorge Luis Piamo Maicabare	PPT 2340133	Ayudante
Lucas Aguilar cárdenas	1.065.849.187	Encargado SST
Andrés Mauricio Sánchez Tabares	1.037.638.465	Transportador
Douglas Alberto Vargas Rodríguez	PPT 1260968	Soldador
Oscar Fernando Hoyos Moncada	1.006.291.994	Pintor
Andrés Sebastián Marin Montoya	1.216.722.679	Ayudante
Luis Alberto Castro Mosquera	1.045.491.704	Pintor
Julio Cesar García Huz	PPT 5328331	Ayudante

Se revisa previamente que el personal cuente con la indumentaria y los equipos de protección pertinentes (botas, guantes, cascos, mono gafas) esenciales para prevenir los accidentes en la construcción, mientras se realizan los trabajos de instalación de portones metálicos, mantenimiento de motores, Soldadura, pulida, lijado, masillado, pintura, instalaciones de baño cargue y descargue, incluyendo el transporte.



7. DETALLE DE LOS ITEM CONTRACTUALES

Item 1 Portería Ingreso Carrera 57

1. Fabricación de los materiales

El portón fue fabricado con los siguientes materiales y especificaciones:

- **Estructura del portón:**
 - Se utilizó **tubería rectangular de 3" x 1 ½" calibre 16** para formar el marco del portón, asegurando rigidez y resistencia.
 - Se incorporó **ángulo de hierro de 1" x 1/8"** para reforzar las esquinas y las uniones de la estructura, proporcionando mayor estabilidad.
 - Se instaló **malla ondulada de 3 mm de calibre** en la parte del portón donde se requería cobertura para permitir visibilidad y ventilación, con alta durabilidad gracias a su grosor.

2. Sistema corredizo

El sistema de deslizamiento fue realizado con las siguientes características:

- Se instalaron **rodajas macizas de hasta 4" de espesor** en la parte inferior del portón para permitir un deslizamiento suave y eficiente. Estas rodajas fueron diseñadas para soportar el peso del portón y garantizar su funcionamiento duradero.

3. Recubrimiento y acabado

El proceso de recubrimiento y acabado del portón incluyó dos capas de protección para garantizar su durabilidad y resistencia a condiciones adversas:

- Se aplicaron **dos manos de pintura anticorrosiva** sobre toda la estructura metálica para prevenir el desgaste y la oxidación, extendiendo la vida útil del portón.
- Se aplicó una **segunda capa de pintura en poliuretano**, proporcionando un acabado estético y adicionalmente sirviendo como protección contra factores climáticos. El color de la pintura fue **definido por el cliente**.

4. Medidas y dimensiones

El portón tiene las siguientes dimensiones:

- **Largo:** 7,60 metros
- **Altura:** 3,20 metros

5. Instalación del portón

El proceso de instalación incluyó los siguientes pasos:

- **Preparación del área:**
Se limpió el área donde se instalaría el portón, asegurando que estuviera libre de obstáculos y nivelada para un correcto deslizamiento.
- **Montaje del marco:**
Se instaló la estructura metálica en su lugar utilizando **anclajes apropiados**, asegurando su firmeza y estabilidad.
- **Instalación de las rodajas:**
Las **rodajas macizas** fueron colocadas en la parte inferior del portón para permitir el deslizamiento, y se incluyó un sistema de **guía superior** para garantizar que el portón no se deslizara fuera de su trayectoria.
- **Fijación de la malla:**
La **malla ondulada** se instaló sobre el marco metálico, asegurándose de que quedara bien fijada para evitar que se deslizara o dañara.
- **Pruebas de funcionamiento:**
Finalmente, se realizaron pruebas de funcionamiento para asegurarse de que el portón se deslizara correctamente, sin ningún tipo de obstrucción ni dificultad.



Ilustración 1 Porteria Ingreso Carrera 57



Ilustración 2 Portería Ingreso Carrera 57

Item 1.5 Retiro, suministro e instalación de Combo Sanitario Ahorrador 4.8L de descarga y lavamanos sin pedestal.

Incluye griferías, sifones, instalación y siliconas. Incluye retiro, transporte vertical y horizontal con botadero certificado



Ilustración 3 Item 1.5

8. Item 2 PORTERIA AUXILIAR DE BOYACA

Item 2.1: Suministro e Instalación de Puerta Batiente Auxiliar en Malla Eslabonada

1. Fabricación de la puerta

- Se utilizó **malla eslabonada de calibre 12** con una abertura de 2 ½", garantizando seguridad y visibilidad.
- Se fabricó la **estructura metálica** de la puerta, incorporando **porta candados** para pasadores al suelo (2 unidades) y **porta candado** para el cierre de seguridad, proporcionando un sistema de cierre confiable.

2. Instalación de la puerta

- Se realizó la **apertura y retiro de los parales existentes**, eliminando las estructuras anteriores que impedían la instalación de la nueva puerta.
- Se llevó a cabo el **vaciado e instalación de nuevos parales**, asegurando la estabilidad y resistencia de la puerta en su ubicación.
- Se realizó la **soldadura de los elementos continuos** de la estructura metálica para garantizar su solidez y mantener el cerramiento.
- Se instaló la **concertina de seguridad** en la parte superior de la puerta, mejorando la seguridad general del acceso.

3. Dimensiones de la puerta

- La puerta instalada tiene una **altura de 2,90 metros** y un **ancho de 4,20 metros**, ajustándose a las especificaciones del contrato.

4. Ajustes finales

- Se verificó el **funcionamiento del sistema de cierre** (candados) y se ajustó la puerta para garantizar su correcto desempeño.



Ilustración 4 PORTERÍA AUXILIAR DE BOYACÁ

Suministro e Instalación de Portería Vehicular

1. Fabricación de la puerta corrediza

- Se fabricó la puerta corrediza con una **estructura metálica** utilizando **tubería PTS 40x80x2,5 mm** para los bastidores y **tubería de 40x40x2 mm** para los separadores cada 10 cm, lo que aseguró una estructura robusta y estable.
- Las **dimensiones de la puerta** fueron:
 - **Ancho de 4100 mm**
 - **Altura de 2600 mm**
 - **Peso aproximado de 400 kg**, lo cual requería un sistema de deslizamiento adecuado para soportar dicho peso.

2. Instalación del sistema de deslizamiento

- Se instalaron **soportes para ruedas acanaladas** en la parte inferior de la puerta, permitiendo un deslizamiento eficiente.
- Se colocaron **rodajas macizas de 4"**, asegurando un deslizamiento suave y sin obstrucciones.
- Los **ángulos de guía** fueron sujetos al piso para mantener la trayectoria de la puerta y facilitar su deslizamiento.
- Se instalaron las **guías superiores** y un **tope de riel**, asegurando que la puerta se deslizara correctamente y se detuviera en su lugar de forma segura.

3. Recubrimiento y acabado

- Se aplicaron **dos manos de pintura anticorrosiva** sobre la estructura metálica para protegerla de la oxidación y el desgaste.
- Se realizó el **acabado con dos manos de pintura en poliuretano**, proporcionando un acabado duradero y estéticamente adecuado, con el **color a definir** por el cliente.

4. Ajustes finales

- Se realizaron pruebas para verificar el correcto funcionamiento del sistema de deslizamiento y cierre de la puerta.
- Si fue necesario, se instaló un **fin de carrera** para asegurar que la puerta se detuviera de manera automática al llegar a su posición final, evitando daños o desajustes.



Ilustración 5 PORTERÍA AUXILIAR DE BOYACÁ

Item 2.4 Retiro, suministro e instalación de Combo Sanitario Ahorrador 4.8L de descarga y lavamanos sin pedestal.

Incluye griferías, sifones, instalación y siliconas. Incluye retiro, transporte vertical y horizontal con botadero certificado



Ilustración 6 PORTERÍA AUXILIAR BOYACÁ

Item 3.1: Suministro e Instalación de Portería Vehicular

Puerta corrediza en estructura metálica, de 4100 mm de ancho x 2600 mm de altura y un peso aproximado de 400 kg.

Pasos necesarios:

1. **Levantamiento de medidas y diseño estructural:**
 - Se realizó una inspección del lugar para verificar las dimensiones necesarias y confirmar que la puerta se ajusta a los espacios existentes.
 - Se elaboraron planos detallados con las especificaciones técnicas para la construcción de la puerta corrediza.
 - Se definieron los materiales y acabados según los requisitos del proyecto (estructura metálica, pintura anticorrosiva y poliuretano).
2. **Fabricación de la estructura metálica:**
 - Se seleccionaron los materiales, incluyendo tubería PTS 40x80x2,5 mm para bastidores y centrales, así como separadores de 40x40x2 mm colocados cada 10 cm.
 - En un taller especializado, se procedió a la construcción de la puerta bajo las especificaciones detalladas, asegurando el ajuste preciso de las dimensiones.
3. **Preparación del sitio:**

- En el área de instalación, se realizaron trabajos de preparación para asegurar que la puerta pudiera instalarse correctamente. Esto incluyó la nivelación del piso y la instalación de ángulos en el suelo para las ruedas acanaladas de 4".
 - Se verificó la ubicación donde irían las guías superiores y los topes de riel.
4. **Instalación de las ruedas y guías:**
- Se fijaron las ruedas acanaladas macizas de 4" en la parte inferior de la puerta para permitir su deslizamiento.
 - Las guías superiores fueron instaladas y se aseguraron de estar alineadas con las ruedas inferiores para garantizar un deslizamiento suave.
5. **Aplicación de recubrimientos:**
- Se aplicaron dos manos de pintura anticorrosiva para proteger la estructura metálica de la corrosión.
 - Posteriormente, se aplicaron dos manos de pintura de acabado en poliuretano del color definido por el cliente en negro.
6. **Pruebas y ajustes finales:**
- Se realizaron pruebas para asegurar el correcto funcionamiento de la puerta, verificando que se deslizara sin fricciones y con fluidez.
 - En caso de ser necesario, se instalaron topes finales de carrera para controlar los límites de apertura y cierre.



Ilustración 7 PORTERÍA AUXILIAR AUTOPISTA - Carrera 59



Item 3.2: Suministro e Instalación de Motor de Apertura para Puerta Vehicular ACCESMATIC BULLDOG 1100

Pasos necesarios:

1. Selección del equipo:

- Se eligió el motor ACCESMATIC Bulldog 1100 (BD1100), apto para puertas vehiculares con un peso de hasta 1100 kg, que coincide con el peso de la puerta de 400 kg.
- Se verificó la compatibilidad del motor con las condiciones de la instalación y los requisitos eléctricos del sitio (fuente de alimentación 110V/60Hz).

2. Preparación del sitio y conexiones eléctricas:

- Se preparó el espacio para la instalación del motor, asegurando una ubicación adecuada para su fijación al suelo o estructura adyacente.
- Se realizaron las conexiones eléctricas necesarias, garantizando una alimentación de 110V/60Hz según las especificaciones del motor.
- Se remplazo el cable de alimentación hasta la caja de registro debido al deterioro de dicho cable (Cortesía)

3. Instalación del motor:



- El motor fue colocado en su posición y anclado firmemente para evitar vibraciones o movimientos indeseados.
 - Se conectaron las guías de la puerta al sistema de apertura automática del motor, ajustando la tensión de los cables y mecanismos para que funcionara correctamente.
4. **Configuración y calibración:**
- Se programaron los ciclos de apertura y cierre del motor, ajustando la velocidad y el tiempo de operación según las necesidades del cliente.
 - Se verificó que el motor contara con los sensores de fin de carrera para detener el movimiento de la puerta cuando alcanzara sus posiciones máximas de apertura y cierre.
5. **Pruebas de funcionamiento:**
- Se realizaron pruebas de apertura y cierre de la puerta vehicular, asegurando que el motor funcionara de manera fluida y sin inconvenientes.
 - En caso de que fuera necesario, se ajustaron los parámetros del motor o las guías para optimizar el movimiento de la puerta.
6. **Capacitación al cliente:**
- Se ofreció una capacitación breve sobre el uso del sistema motorizado, así como sobre las precauciones de seguridad y el mantenimiento recomendado.
 - Para el correcto funcionamiento del motor y de esta manera evitar daños permanentes al controlador de finales de carrera y cierre lento. Se debe solo usar la parada de emergencia en caso de necesidad.
- Ya que de interrumpir el final e inicio de carrera normal generara desgastes futuros en los sistemas de control



Ilustración 8 PORTERÍA AUXILIAR AUTOPISTA - Carrera 59

Item 3.3 Retiro, suministro e instalación de Combo Sanitario Ahorrador 4.8L de descarga y lavamanos sin pedestal.

Incluye griferías, sifones, instalación y siliconas. Incluye retiro, transporte vertical y horizontal con botadero certificado



Ilustración 9 PORTERÍA AUXILIAR AUTOPISTA - Carrera 59

Item 4.1: Suministro e Instalación de Rodajas Macizas de 6"

Incluye todo lo necesario para la correcta instalación y funcionamiento de la puerta.

Pasos necesarios:

1. **Inspección y verificación del sitio:**
 - Se realizó una inspección inicial de la puerta corrediza para determinar las necesidades exactas en cuanto a las rodajas.
 - Se evaluó el estado actual de las guías y soportes donde se instalarían las rodajas para asegurar la correcta alineación y funcionamiento.
2. **Selección de rodajas:**



- Se seleccionaron rodajas macizas de 6", adecuadas para soportar el peso y el tipo de uso de la puerta.
 - Las rodajas se eligieron en función de su resistencia y durabilidad, asegurando un deslizamiento suave y sin interrupciones.
3. **Preparación del sitio para la instalación:**
- Se limpiaron y prepararon las áreas de montaje de las rodajas, asegurando que no hubiera obstrucciones o elementos que pudieran interferir con el proceso de instalación.
 - Se verificó que las guías y los soportes inferiores estuvieran en buenas condiciones y nivelados correctamente.
4. **Instalación de las rodajas:**
- Las rodajas macizas de 6" fueron instaladas en la base de la puerta, utilizando los soportes adecuados.
 - Se aseguraron con pernos y tuercas resistentes para garantizar su fijación y durabilidad, teniendo en cuenta las recomendaciones del fabricante.
5. **Pruebas de funcionamiento:**
- Después de la instalación, se realizaron pruebas de deslizamiento para asegurarse de que la puerta se moviera suavemente sobre las rodajas, sin vibraciones ni bloqueos.
 - Se ajustaron las guías y rodajas en caso de necesitar una alineación más precisa.
6. **Ajustes y verificaciones finales:**
- Se verificaron los mecanismos de rodaje, garantizando que las ruedas no presentaran fricciones excesivas y que soportaran correctamente el peso de la puerta.
 - Se realizaron ajustes finales en la altura y tensión de las guías para optimizar el deslizamiento de la puerta.



Ilustración 10 PORTERÍA SÓTANO TORRE SUR

Item 5.1: Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Torniquetes Existentes

Incluye revisión de puntos de anclaje mecánico, lubricación de partes móviles, pruebas de funcionamiento, aceitada y verificación. También incluye el cambio de la unidad mecánica del conector de barras y las respectivas barras.

Pasos necesarios:

1. Inspección inicial de los torniquetes:

- Se realizó una inspección general del estado de los torniquetes, evaluando visualmente las condiciones de los puntos de anclaje mecánico, las partes móviles y las barras.
- Se detectaron posibles desgastes, daños o mal funcionamiento de las piezas mecánicas, especialmente en la unidad de conexión de las barras.
- El sistema de reten fijo para el trípode están completamente desgastado en 7 de los 9 torniquetes. Se deben realizar cambio por piezas nuevas

2. Revisión y ajuste de puntos de anclaje mecánico:

- Se revisaron y ajustaron los puntos de anclaje mecánico para garantizar que los torniquetes estuvieran bien fijados y seguros en su lugar.
- Se remplazaron los "Tejos" unidad de acople de las barras
- Se realizo el cambio de todas las barras por unidades nuevas
- Se remplazo los discos de fin de movimiento interno en cada uno de los torniquetes de esta manera se corrigió el movimiento libre de estos.
- Se apretaron los pernos, tuercas y otros elementos de sujeción para evitar movimientos indeseados durante el funcionamiento.



3. **Lubricación de partes móviles:**
 - Se aplicaron lubricantes especializados en todas las partes móviles de los torniquetes para mejorar su funcionamiento y reducir el desgaste por fricción.
 - La lubricación se realizó en ejes, cojinetes y otras áreas donde hubiera movimiento continuo.
 - Se debe seguir realizando la lubricación de los solenoides de las guías cada 6 meses para poder garantizar el correcto funcionamiento a largo plazo.
4. **Cambio de unidad mecánica del conector de barras:**
 - Se reemplazó la unidad mecánica que conecta las barras del torniquete, la cual presentaba desgaste o mal funcionamiento.
 - Se retiró cuidadosamente la unidad antigua y se instaló una nueva, asegurando que las conexiones estuvieran bien ajustadas para un funcionamiento óptimo.
5. **Cambio de las barras del torniquete:**
 - Se retiraron las barras antiguas y desgastadas y se instalaron las nuevas barras.
 - Se verificó que las barras estuvieran alineadas correctamente con la nueva unidad mecánica y que giraran de manera suave y precisa.
6. **Pruebas de funcionamiento:**
 - Una vez realizadas las reparaciones y reemplazos, se llevaron a cabo pruebas de funcionamiento de los torniquetes.
 - Se verificó el movimiento de las barras, asegurándose de que operaran sin fricciones, bloqueos o ruidos inusuales.
7. **Aceitada y mantenimiento final:**
 - Se aplicó aceite en las partes críticas donde fuera necesario para garantizar una operación fluida a largo plazo.
 - Se realizó una verificación general de todo el torniquete para asegurar que estuviera en perfecto estado de funcionamiento.
8. **Informe final y recomendaciones:**
 - Se elaboró un informe detallando el trabajo realizado y se proporcionaron recomendaciones de mantenimiento preventivo a futuro, incluyendo la lubricación periódica y la revisión de las partes mecánicas para evitar problemas recurrentes.
 - Reemplazar completamente el sistema de control eléctrico ya que este se encuentra altamente sulfatado debido a presencia de derrames al interior de la caja de control.



Ilustración 11 PORTERÍA PEATONAL

Item 5.2 Retiro, suministro e instalación de Combo Sanitario Ahorrador 4.8L de descarga y lavamanos sin pedestal.

Incluye griferías, sifones, instalación y siliconas. Incluye retiro, transporte vertical y horizontal con botadero certificado



Ilustración 12 PORTERÍA PEATONAL

Item 6.1: Retiro y Botada de Escombros o Desechos Generados con Certificación

Pasos necesarios:

1. **Identificación de escombros y desechos:**
 - Se realizó una inspección en el área de trabajo para identificar y clasificar los tipos de escombros y desechos generados, tales como restos de material de construcción, desperdicios de madera, metal, entre otros.
2. **Recolección y almacenamiento temporal:**
 - Los escombros y desechos fueron recolectados y almacenados temporalmente en un área designada dentro de la obra, cumpliendo con las normas de seguridad y evitando la acumulación de materiales en zonas de paso.
3. **Contratación de un servicio de recolección autorizado:**
 - Se contrató una empresa de recolección de residuos autorizada para el retiro de escombros, que cuenta con la debida certificación de manejo y disposición de desechos.
4. **Transporte a un vertedero autorizado:**



- Los desechos fueron transportados a un vertedero o centro de disposición final autorizado, asegurando el cumplimiento de las normativas ambientales locales.
 - Se utilizó transporte adecuado para evitar el derrame de escombros durante el traslado.
5. **Certificación de disposición de desechos:**
- La empresa contratada emitió una certificación oficial que garantiza que los escombros fueron gestionados de manera adecuada y legal en un sitio autorizado.
 - Se entregó la certificación correspondiente al cliente como evidencia del cumplimiento de la normativa de residuos.

Item 6.2: Cerramiento Provisional con Saran Verde a Doble Capa para Evitar Intrusiones en los Espacios Intervenidos

Pasos necesarios:

1. **Inspección del área a cercar:**
 - Se realizó una inspección del área que sería intervenida para determinar los puntos clave donde se requería la instalación del cerramiento provisional.
 - Se tomaron las medidas de las zonas a proteger para definir la cantidad de material necesario.
2. **Suministro de materiales:**
 - Se adquirió el material necesario para el cerramiento, incluyendo el Saran verde de doble capa y los elementos de soporte (tubos o estacas de sujeción).
 - El Saran verde fue elegido por su capacidad para ofrecer privacidad y evitar la entrada de intrusos, además de su resistencia.
3. **Instalación de soportes:**
 - Se colocaron los soportes a intervalos regulares alrededor del área a intervenir. Los soportes consistían en estacas o tubos metálicos firmemente fijados en el suelo.
 - Se verificó que los soportes estuvieran correctamente anclados para soportar la tensión del Saran y resistir condiciones de viento o desgaste.
4. **Colocación del Saran verde a doble capa:**
 - El Saran verde fue extendido y colocado alrededor de los soportes, asegurando que cubriera completamente el perímetro de las zonas intervenidas.
 - Se instaló una segunda capa de Saran para garantizar una mayor protección, evitando visualizaciones no deseadas y brindando mayor seguridad.
5. **Fijación y tensado del cerramiento:**
 - Se tensó el Saran para evitar pliegues o desalineaciones, asegurando que el cerramiento estuviera bien ajustado a lo largo de todo el perímetro.
 - Se utilizaron bridas, ganchos o cuerdas para fijar el Saran firmemente a los soportes, evitando que se desplace o caiga.
6. **Verificación de seguridad:**

- Se realizó una revisión completa del cerramiento para asegurar que no hubiera espacios abiertos o zonas mal cubiertas que pudieran facilitar el acceso de intrusos.
- Se realizaron ajustes finales en las áreas donde el cerramiento podría haber quedado flojo.



Ilustración 13 ÍTEM 6.2

8.CONCLUSIONES

Se presenta la información de las actividades desarrolladas en cumplimiento del objeto contractual en el periodo correspondiente desde 10 de diciembre hasta el 30 de diciembre del 2024, con el fin de dar a conocer las áreas intervenidas, el proceso de obra y las cantidades ejecutadas hasta la fecha.

Se adjunta la siguiente documentación:

- Prefactura No. FE 508
- Certificación bancaria.
- Pólizas de cumplimiento – Anexo 1 de ASEGURADORA SEGUROS DEL ESTADO S.A.
- Pólizas de responsabilidad civil extracontractual – Anexo 1 de ASEGURADORA SEGUROS DEL ESTADO S.A.
- Certificado de aportes y planilla de pago mes de diciembre
- RUT
- Liquidaciones del personal de obra
- Certificado transferencias bancarias
- Informe SST y anexos
- Fichas técnicas
- Certificado gestión de residuos
- Actas y pre-actas de obra

Durante la ejecución no se han presentado accidentes ni incidentes y se han cumplido todos los protocolos de bioseguridad y el uso de los elementos de personal necesarios.

Atentamente,



Juan Fernando Gallego Giraldo
Representante legal
CONSTRUCTODO SAS